



# Consiglio Notarile di Alessandria - Acqui Terme - Tortona

Sede in Alessandria – Via Trotti 46

\*\*\*

## **RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2022**

La presente relazione, che il tesoriere predispose a seguito delle decisioni adottate dal Consiglio relativamente agli sviluppi dell'attività per il 2022, anche in seguito della riduzione degli effetti negativi derivanti dalla pandemia COVID-19 ed alla lenta ripresa delle attività, è utile a dimostrare in modo trasparente e sostanziale l'attività di programmazione economico finanziaria che il vostro ente di diritto pubblico svolge a favore dei propri iscritti.

Il bilancio di previsione dell'anno 2022 è composto dai seguenti documenti:

- 1) Preventivo finanziario gestionale;
- 2) Quadro riassuntivo;
- 3) Dimostrazione del pareggio economico-finanziario.

Vengono qui di seguito commentati i titoli e le categorie con maggiore rilevanza per importo o significatività, rinviando al dettaglio dei singoli capitoli per ulteriori elementi di conoscenza.

\*\*\*

## **PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE**

Il bilancio di previsione 2022 presenta i seguenti dati:

Entrate correnti e partite di giro	€	39.780,00	
Applicazione avanzi esercizi preced.	€	7.564,00	
		-----	
Entrate complessive di competenza	€		47.344,00
Uscite complessive di competenza	€		47.344,00
Saldo presunto iniziale di cassa	€	33.519,65	
Entrate complessive di cassa	€	39.930,83	
		-----	
Totale entrate di cassa			€ 73.450,48
Uscite complessive di cassa	€	48.403,87	
Saldo finale di cassa presunto	€	25.046,61	
		-----	
Totale uscite di cassa			€ 73.450,48

Lo stesso bilancio esprime quantitativamente i programmi e gli obiettivi stabiliti dal Consiglio Notarile eventualmente modificate sulla base di nuovi accadimenti già previsti per l'esercizio 2022.

## ENTRATE 2022

Voce	Residui	Competenza	Cassa
<i>Applicazione avanzi di amministrazione precedenti</i>		<b>7.564,00</b>	
<i>Saldo iniziale cassa presunto</i>			<b>33.519,65</b>
Entrate contributive per tassa consigliere	€ -	€ 33.870,00	€ 33.870,00
Entrate per ammende/oblazioni/altre	€ 126,00	€ 1.910,00	€ 2.036,00
Entrate per interessi bancari	€ 24,83	€ 100,00	€ 124,83
<b>Totale entrate correnti</b>	<b>€ 150,83</b>	<b>€ 35.880,00</b>	<b>€ 36.030,83</b>
Entrate in conto capitale	€ -	€ -	€ -
<b>Totale entrate in conto capitale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
Entrate aventi natura di partita di giro	€ -	€ 3.900,00	€ 3.900,00
<b>Totale partite di giro</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.900,00</b>	<b>€ 3.900,00</b>
<b>Totale entrate complessive</b>	<b>€ 150,83</b>	<b>€ 47.344,00</b>	<b>€ 73.450,48</b>

La categoria "Entrate contributive per tassa consigliere" è costituita dalle quote a carico degli iscritti per il 2022.

L'indirizzo del Consiglio, sulla base del prevedibile rallentamento della ripresa economica a seguito degli effetti negativi prodotti dalla pandemia sull'ammontare totale degli onorari per il 2021 (base imponibile per il calcolo delle tasse consiliari), è quello di mantenere le quote annuali applicando l'aliquota dell'1% al fine di poter sostenere le sempre maggiori spese imposte dalla gestione ordinaria dell'Ente nonché dall'adeguamento alla normativa delle Pubbliche Amministrazioni (PagoPA, comunicazioni telematiche, SPID, contabilità finanziaria con tesoreria etc). Le entrate per ammende e oblazioni sono stimate in base ai dati 2021. Le altre partite di giro sono sostanzialmente relative alle ritenute d'acconto ed all'IVA in split payment.

Tutte le voci di entrata sono state stanziare avendo presenti i dati costanti delle precedenti annualità (contabili e statistici), nonché degli effetti che si stima deriveranno dall'inizio del percorso di uscita dalla crisi causata dal Covid - 19.

**USCITE 2022**

<b>Voce</b>	<b>Residui</b>	<b>Competenza</b>	<b>Cassa</b>
Uscite per canoni locazione, spese immobile		€ 6.000,00	€ 6.000,00
Uscite per energia elettrica/riscaldamento	€ 104,53	€ 800,00	€ 904,53
Uscite per pulizia e manutenzione locali ed impianti		€ 1.500,00	€ 1.500,00
Uscite per spese bancarie	€ 606,46	€ 1.200,00	€ 1.806,46
Uscite per adeguamento privacy		€ 700,00	€ 700,00
Uscite per compenso revisore dei conti		€ 1.530,00	€ 1.530,00
Uscite per postali, libri, riviste, abbonamenti e internet		€ 350,00	€ 350,00
Spese Internet e Notartel	€ 30,17	€ 1.000,00	€ 1.030,17
Spese per incarichi professionali e la tenuta della contabilità		€ 11.500,00	€ 11.500,00
Spese per assicurazioni		€ 800,00	€ 800,00
Uscite per altre spese	€ 311,46	€ 1.700,00	€ 2.011,46
Uscite per contributi al Comitato Notarile		€ 2.300,00	€ 2.300,00
Uscite per spese funzionamento COREDI		€ 6.500,00	€ 6.500,00
<b>Totale uscite correnti</b>	<b>€ 1.052,62</b>	<b>€ 35.880,00</b>	<b>€ 36.932,62</b>
Acquisto beni patrimoniali		€ 7.564,00	€ 7.564,00
<b>Totale uscite in conto capitale</b>		<b>€ 7.564,00</b>	<b>€ 7.564,00</b>
Uscite aventi natura di partita di giro	€ 7,25	€ 3.900,00	€ 3.907,25
<b>Totale partite di giro</b>	<b>€ 7,25</b>	<b>€ 3.900,00</b>	<b>€ 3.907,25</b>
<b>Saldo finale cassa presunto</b>			<b>€ 25.046,61</b>
<b>Totale uscite complessive</b>	<b>€ 1.059,87</b>	<b>€ 47.344,00</b>	<b>€ 73.450,48</b>

Tutte le componenti di uscita sono state stanziare avendo presenti i dati costanti di alcune voci delle precedenti annualità (contabili e statistici), eventualmente modificate sulla base di nuovi accadimenti già previsti per l'esercizio 2022 quali ad esempio le spese per la pulizia dei locali.

Tra le spese per acquisto di beni e servizi sono ricomprese le spese per la gestione degli adempimenti privacy, il compenso per gli adempimenti contabili e tutti quelli di natura dichiarativa previsti per gli Enti Pubblici ormai entrati a regime e di natura "corrente", il compenso per la gestione della Tesoreria effettuata da BPER SpA e del servizio Pago PA nonché il compenso per la revisione legale dei conti oltre alle spese per la gestione della sede con relative utenze e spese diverse.

Per la sede è stata previsto inoltre un investimento per acquisto di nuova caldaia nonché quello per l'implementazione del sito internet per nuovi adempimenti obbligatori imposti agli Ordini professionali dalla normativa vigente.

Sono inoltre stanziare le voci relative alle presunte quote di competenza da versare al Comitato Notarile ed al COREDI.

Le partite di giro in uscita ricomprendono le ritenute d'acconto e l'IVA in split payment.

\*\*\*

## DIMOSTRAZIONE PAREGGIO ECONOMICO FINANZIARIO

PREVISIONE 2022				
Totale Entrate correnti di competenza			€	35.880,00
Totale Uscite correnti di competenza			€	35.880,00
<b>Avanzo economico al 31 dicembre 2022</b>			€	-
Totale Entrate in c/ capitale			€	-
Totale Uscite in c/ capitale			€	7.564,00
Totale Uscite per spese una tantum			€	-
Utilizzo Avanzi per spese u. t.			€	7.564,00
<b>Avanzo c/ capitale</b>			€	-
<b>AVANZO AL 31 DICEMBRE 2022</b>			€	-

In conclusione, il Bilancio di previsione per l'esercizio 2022 conferma l'equilibrio gestionale del Consiglio Notarile e manifesta sufficienti risorse patrimoniali per far fronte agli impegni ed agli obiettivi prefissi, pur nelle difficoltà causate dalla sempre costante crescita degli adempimenti previsti a carico degli Ordini Professionali anche se di dimensioni minori e senza una struttura interna e/o personale come il Vostro.

Alessandria, lì 27 ottobre 2021

**Il Consigliere Tesoriere**

